

# Moderní nízkoenergetická dřevostavba 4+kk, Skorkov



## Popis nemovitosti

Rodinný dům 4+kk má celkovou plochu 116 m<sup>2</sup>, a nachází se v klidné části obce Skorkov.

### Hlavní výhody této nemovitosti jsou:

- **Energeticky úsporný provoz:** energetická náročnost B
- **Moderní konstrukce:** moderní dřevostavba z roku 2019
- **Lokalita:** klidná část obce s výhledem do okolí, řeka Jizera
- **Moderní dispozice:** prostorný obývací pokoj propojený s terasou s výhledem
- **Dostupnost:** 5 minut od dálnice D10, dále do Prahy za 15 minut

Dispozice domu je prakticky řešená. Hlavní vstup vede přes předsíň, odkud je přístup do technické místnosti a samostatného WC. Na předsíň navazuje chodba, která plynule přechází do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem orientovaným na jih. Odtud je také přímý vstup na slunnou terasu, ideální pro venkovní posezení či grilování. Z centrální chodby se dále vstupuje do tří samostatných pokojů a do koupelny s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Další informace: <https://jaroslav-dvorak.cz/skorkov>



## Maklér



### Jaroslav Dvořák

#### E-mail

jaroslav.dvorak@re-max.cz

#### Telefon

733618711

#### Adresa

Breicetlova 771/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most

#### Web

[www.jaroslav-dvorak.cz](http://www.jaroslav-dvorak.cz)

