

PRONAJATO: Pronájem bytu 2+kk, Českomoravská

Cena: 18 900 Kč/měsíc



Popis nemovitosti

Světlý a moderní byt 2+kk s vysokými stropy se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu v atraktivní lokalitě Prahy 9, v blízkosti stanice metra Českomoravská. **Byt je k dispozici jako nezařízený.**

Klíčovou vlastností bytu je **vysoká světlá výška místností, prostory proto působí vzdušně.** Hlavní část tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem o ploše 17,8m², ze kterého se po dřevěném schodišti dostanete do vestavěného prostoru nad chodbou fungující jako ložnice. Tento praktický prvek dodává bytu moderní charakter a umožňuje oddělení odpočinkové části od zbytku bytu. Druhá místnost o ploše 9,6m², umístěná vedle kuchyňského koutu, může sloužit jako další ložnice, pracovna nebo pokoj pro děti.

Koupelna s vanou nabízí pohodlné využití díky své velikosti, lze do ní umístit pračku u sušičku. Vstupní chodba s šatní skříní poskytuje dostatek úložného prostoru. Další úložné možnosti jsou k dispozici **v prostorném sklepě**, který náleží k bytu.

Po technické stránce je budova na vysoké úrovni – vytápění je zajištěno deskovými otopnými tělesy napojenými na dálkové vytápění. Hliníková okna s izolačním dvojsklem a kvalitní zateplení přispívají **k nízkým energetickým**

Další informace: <https://jaroslav-dvorak.cz/ceskomoravska-najem>



Makléř



Jaroslav Dvořák

E-mail

jaroslav.dvorak@re-max.cz

Telefon

733618711

Adresa

Breicetlova 771/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most

Web

www.jaroslav-dvorak.cz

